

9.	Czaple	23/1	2,20	25529	Nieruchomość usytuowana jest przy nieutwardzonej drodze polnej, w odl. ok. 400m od drogi utwardzonej. Działkę stanowią grunty orne kl.IIIb o pow. 0,45 ha, kl.IVa o pow. 0,16 ha i kl. IVb o pow. 1,59 ha. Działka w kształcie prostokąta. Sąsiedztwo – grunty orne.	Grunty orne	Wartość gruntu: <b>19.653 zł.</b> Koszty wykonania dokumentacji 400 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
10.	Błędowo	246/3	9,04	27502	Nieruchomość położona jest na obrzeżu wsi Błędowo, przy nieutwardzonej drodze w odl. ok. 200m od asfaltowej drogi z Płużnicy do Błędowa. Działkę stanowią ok. 75.5% : nieużytki, w tym woda (6,40ha), tereny zadrzewione (Lz.V - 0,40ha) i grunty pod rowami (W-Ps.III-0,02 ha). Pozostała część działki to pastwiska trwałe kl.III- 2,22 ha, położone w obniżeniu terenu. Na działce rosną samosiejki brzozy, wierzby i wikliny ( w różnym wieku). Na działce znajduje się oczko wodne o wymiarach 25m x 40m otoczone pałąk wodną. Sąsiedztwo – grunty orne i pastwiska.	Grunty zadrzewione nieużytki, pastwiska trwałe	Wartość gruntu: <b>27.482 zł.</b> Koszty wykonania dokumentacji 600 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
11.	Działowo	139/103	0,3306	30218	Nieruchomość usytuowana jest w odl. ok. 400m od drogi asfaltowej z Kótnowa do Dąbrówki. Działka jest częściowo ogrodzona siatką metalową . dojazd drogą utwardzoną płytami betonowymi. Wyposażenie w instalację: energii elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Działka graniczy z oczyszczalnią ścieków. Na nieruchomości usytuowany jest budynek byłej kotłowni, wolnostojący, jednokondygnacyjny bez poddasza użytkowego, częściowo podpiwniczony bez wyposażenia w urządzenia ciepłownicze. Z opaską betonową wzduż, ścian budynku. W jednym z pomieszczeń znajduje się rozdzielnia elektryczna. Ściany murowane z elementów betonowych. Dach jednospadowy, z niepełną blacharką. Stropodach kryty papą. Dwa wrota metalowe. Drzwi drewniane. Pięć dużych okien w halach i w piwnicy w oprawach metalowych. Posadzka betonowa. Dane techniczne budynku: Pow. zabudowy 294,64m <sup>2</sup> , pow. użytkowa 309,70m <sup>2</sup> . Pomieszczenia w budynku: przedsionek, biuro, sanitariat, (4)hale, rozdzielnia elektryczna, komunikacja, piwnica.	W studium – nieruchomości położona jest w „terenie obsługi rolniczej”.	Wartość budynku: <b>37.998 zł.</b> Wartość gruntu: <b>11.571 zł.</b> Koszty wykonania dokumentacji 620 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego